



Determinazione Amministratore Unico con funzioni di Direzione Generale

n. 389 del 22.09.2023

Oggetto: Gara con procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale di alcuni locali dell'Autostazione di Avellino_Aggiudicazione.

CIG: AOO2DO7932.

L'AMMINISTRATORE UNICO CON FUNZIONI DI DIREZIONE GENERALE

Premesso:

- che, in data 17.02.2023, A.IR. S.p.A. – società che per effetto di operazione di fusione inversa è stata incorporata dalla società controllata AIR CAMPANIA S.r.l. che si è, poi, trasformata in AIR CAMPANIA S.p.A. - ha inoltrato, a mezzo pec, domanda di partecipazione all' "Avviso di ricerca immobile ad uso ufficio pubblico da destinare a sede dell'unità territoriale ACI di Avellino e dell'Automobile Club di Avellino", pubblicato dall'ACI, proponendo, quale immobile da destinare a sede delle suddette società, una porzione dell'autostazione di proprietà, sita in Avellino, via Fariello;

- che, con deliberazione dell'Amministratore Unico di A.IR S.p.A. n. 070 del 06.07.2023, relativamente al suddetto Avviso, è stato preso atto della comunicazione dell'ACI relativa alla selezione della proposta tecnica ed economica formulata da A.IR. S.p.A. per una porzione dell'immobile dell'autostazione di Avellino da adibire ad uso ufficio pubblico da destinare a sede dell'unità territoriale ACI di Avellino e dell'Automobile Club di Avellino;

- che, con deliberazione dell'A. U. di A.IR. S.p.A. n. 083 del 07.08.2023, è stata autorizzata l'indizione di una gara a procedura aperta, da aggiudicarsi sulla base del prezzo complessivo più basso offerto, per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale di alcuni locali dell'autostazione di Avellino, posti al piano primo (+4,95m) - Foglio 42 Particella 588 sub 31, 32, 33, 34 - e destinati a sede dell'ACI e dell'AC di Avellino, al fine di renderli conformi alle caratteristiche ed ai requisiti indicati nell'avviso pubblicato dall'ACI, per un importo complessivo pari a € 345.647,19, oltre Iva, comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi per interferenze e dei costi della manodopera, così distinto:

- Importo lavori soggetti a ribasso pari a € 270.194,37, oltre Iva;
- Importi non soggetti a ribasso € 75.452,82, di cui:
 - € 69.341,18 costi della manodopera;
 - € 6.111,18 oneri della sicurezza;

Considerato:

- che il RUP, ing. Carmine Alvino, con nota prot. AIRCA/0034604/2023 del 21.09.2023, ha comunicato che, come da processi verbali n.1 e n.2 - allegati - è risultata posizionata al primo posto della graduatoria - in ottemperanza all'art.54 (esclusione automatica delle offerte anomale) e con l'applicazione del Metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 - l'operatore Economico TEDIL S.r.l., con sede legale in Via Sambuco12/b - 80040 CERCOLA (NA)- P.I./C.F.: 04781861218, rappresentando, inoltre, che sono state ultimate, con esito positivo, le verifiche espletate nei confronti del citato operatore economico;

Rilevato:

- che, con la medesima nota prot. AIRCA/0034604/2023 del 21.09.2023, il RUP ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto in favore dell'operatore economico TEDIL S.r.l., per aver prodotto un ribasso pari al 32,567% sull'importo posto a base di gara pari a € 270.194,37 e che, quindi, per l'effetto dello sconto prodotto, l'importo dei lavori ammonta a € 182.200,17, oltre Iva, oltre oneri della sicurezza pari a € 6.111,18 e oltre i costi della manodopera pari a € 69.341,18, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 257.652,53, oltre Iva;

- che il richiamato RUP, con successiva nota prot. AIRCA/0034690/2023 del 22.09.2023, ha proposto di nominare, quale Direttore dei Lavori, lo S.T.A. aziendale, ing. Tommaso Bianco, stabilendo che il compenso da corrispondere al suddetto dipendente discenda dall'applicazione del Regolamento aziendale per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche, previsto dal Codice degli Appalti;

Ritenuto:

- di prendere atto della proposta del RUP, ing. Carmine Alvino;

Ravvisata:

- la propria competenza all'adozione del presente atto in forza dei poteri conferiti con Verbale di Assemblea dei Soci di AIR CAMPANIA SRL del 27.12.2021 e di quelli attribuiti da Statuto, attestata la insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2023 – 2025;

D E T E R M I N A

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- prendere atto della proposta di aggiudica del RUP, ing. Carmine Alvino – giusta nota prot. AIRCA/0034604/2023 del 21.09.2023 – e, relativamente alla gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento funzionale di alcuni locali dell'Autostazione di Avellino, aggiudicare i richiamati lavori in favore dell'operatore economico TEDIL S.r.l., che ha prodotto un ribasso pari al 32,567% sull'importo posto a base di gara pari a € 270.194,37 per cui, per effetto dello sconto prodotto, l'importo dei lavori ammonta a € 182.200,17, oltre Iva, oltre oneri della sicurezza pari a € 6.111,18 e oltre i costi della manodopera pari a € 69.341,18, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 257.652,53, oltre Iva;

- prendere atto della nota prot. AIRCA/0034690/2023 del 22.09.2023 del richiamato RUP e nominare quale Direttore dei suddetti Lavori il dipendente, ing. Tommaso Bianco - S.T.A. - stabilendo che il compenso da corrispondergli discenda dall'applicazione del Regolamento aziendale per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche, previsto dal Codice degli Appalti;

- mandare agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico
con funzioni di D.G.
Anthony Acconcia

